

Toimenpidelupa

- 1) **Toimenpidelupahakemus kirjallisena** (paperi- tai sähköinen hakemus)
 - **Rakennuspaikalla useita omistajia:** Luvan hakija voi yksin allekirjoittaa hakemuksen, jos muut omistajat ovat antaneet valtakirjan tätä varten (**valtakirjat hakemuksen liitteeksi**)
 - Jos **kiinteistötunnus** on hakijan tiedossa, merkitään se hakemukseen
Limingassa kiinteistötunnukset muotoa 425-000-000-000
 - **Rakennuspaikan lähiosoite, postinumero ja mahd. tilan nimi** merkittävä hakemukseen
 - **Päsuunnittelijan nimi, yhteystiedot ja allekirjoitus hakemukseen**
- 2) **Pääpiirustukset 3 sarjana:**
 - Asemapiirustus (laaditaan aina**, kts. ohjeet asemapiirustuksen laatimiseen)
 - Pohjapiirustukset (rakennuksista)
 - Leikkauspiirustukset (rakennuksista)
 - Julkisivukuvat: rakennuksista. **Pienistä rakennelmista** (jätekatot, puutarhavaja)
 - riittää valokuva tai kopio myyntiesitteestä tmv. selvitys
- 3) **Selvitys rakennuspaikan hallintaoikeudesta**
 - Esim. kopio lainhuutotodistuksesta, kauppakirjasta, vuokrasopimuksesta tmv. asiakirjasta
 - Selvityksen **tietojen on vastattava sen hetkisiä omistaja- ja tilatietoja.**
- 4) **Naapurien kuuleminen:**
 - Kuulemislomake + päivätty asemapiirustus** naapureiden **allekirjoituksin**
- 5) **Hakemus vastaavan työnjohtajan hyväksymiseksi**
 - Jos vastaava työnjohtaja tiedossa lupaa haettaessa
- 6) **Hakemus KVV-työnjohtajan hyväksymiseksi** (jos tiedossa lupaa haettaessa)
 - Tarvitaan, jos tehdään vesi- tai viemäritöitä tai muutoksia olemassa oleviin asennuksiin.
 - Esim. maalämpöpumppu ja lämmönkeruuputkisto/-kaivo tai putkiremontti pientalossa
 - **Vastaava työnjohtaja** voi vastata vähäisten muutosten valvonnasta (tapauskohtaisesti).
- 7) **Suunnittelutarveratkaisualueilla/poikkeamisissa**
 - Hakemus** suunnittelutarveratkaisun/poikkeamisen tekemiseksi
 - TAI kopio myönteisestä** suunnittelutarveratkaisu-/poikkeamis**päätöksestä karttaliitteineen.**
- 8) **Rakennuspaikkakartta:**
 - Asemakaava-alueella: Ote asemakaavakartasta tai ranta-asemakaavasta
 - Haja-asutusalueella: Ote rekisteri- tai peruskartasta
- 9) **Tilastolomakkeet: RH1-lomake jokaisesta rakennuksesta ja toimenpiteestä erikseen**
- 10) Haettaessa lupaa **mastolle tai tuulivoimalalle** tulee toimittaa **selvitykset hankkeen vaikutuksista maisemaan ja naapureihin** sekä hakijan lähimmistä suunnitelluista muista mastoista. (MRA § 61)