

Asemakaavamerkinnot ja määräykset:

AP	Asuinpienalojen korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
AO-1	Erillispientalojen korttelialue. Alatemmeksen perinnettä, jossa tulee noudattaa rakennusten ulkonäössä ja sijoittelussa Alatemmesläistä perinnettä erillisten rakentamistapaohjeiden mukaisesti.
PL-1	Koulun ja kaupallisten palvelujen korttelialue. Alueelle saa rakentaa enintään 1000 kerrosluokan tiloja kaupallisia palveluja varten.
VL	Lähiavistysalue.
VK	Leikkipuisto.
VR	Retkeily- ja uikoulualue.
VRK	Retkeily- ja uikoulualue, jolle saa rakentaa koirapuiston.
LT	Yleisen tien alue.
EVR-1	Suojaviher- ja retkeilyalue. Alue on metsitettävä.
M-1	Maa- ja metsätalousalue. Alueella lannoitteiden käytössä on otettava huomioon asutuksen läheisyys.
MA-1	Maisemallisesti arvokas peltoalue. Alue on pidettävä avoimena. Alueella lannoitteiden käytössä on otettava huomioon asutuksen läheisyys.
W	Vesialue. Katkoviivalla osoitettu vesialueen raja on ohjeellinen.
—	3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
—	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
—	Osa-alueen raja.
—	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
—	Ohjeellinen tontin raja.
20	Korttelin numero.
4	Ohjeellisen tontin numero.
PENTZIN	Kadun, tien, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
1 3/4	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta uilakon tasolla saa käyttää kerroksellaan luettavaksi tilaksi.
e=0,20	Tehokkuusluku eli kerroksalan suhde tontin pinta-alaan.
[]	Rakennusala.
le	Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
[]	Istutettava alueen osa.
o o o o o	Säilytettävä/istutettava puurivi.
—	Katu.
[]	Jalankulku- ja pyörätie, jolla maatalousajaja on sallittu.
[]	Ajoneuvoliittymän liikimääräinen sijainti.
[]	Melualue.
[]	Ohjeellinen alueen osa, jolla maatalousajaja on sallittu.
[]	Ohjeellinen ulkoilureitti / hiihtolatu.
[]	Ohjeellinen puistopolkupyörätie.
[]	Sähköjohtoa varten varattu alueen osa ja puistomuuntaja.



LIMINKA

ALATEMMES ASEMAKAAVA 1:2000 KARTANONAHDE

Asemakaava käsittää nykyisen rakennetun alueen rakennettuine ja muodostettuine rakennuspaikkoineen ja tulevine laajennuksineen sekä osia seuraavista tiloista; 10:52, 11:28, 14:63 ja 84:17. Asemakaavalla muodostuvat korttelit 1-21, virkistys-, ja viheralueet, erityisalueet, maa- ja metsätalousalueet, katualueet, vesialueet sekä yleisen tien alue.

Kunnanhallitus 15.6.2009 § 173 mukaiset vähäiset muutokset
Pohjakartta päivitetty 8.6.2009.
Läusuntomuutokset 9.9.2009.
Rakennusluokitus täydennetty 11.6.2008.

LIMINKA Alatemmesken asemakaava KARTANONAHDE		Nähtävillä 4.6.-18.7.2008 Valtuusto
 Finnish Consulting Group Infra ja ympäristö		Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero 1:200 YSK 0481-C9856 901
Päiväys 28.4.2008	Suunn. Jaakko Isoherranen/ESA Hyv. Juhani Niva	Yhteyshenkilö Jaakko Isoherranen Tiedosto FCG Paimio Oy Hallituskatu 13-17 D 00100 Oulu Puh. 0104096200 www.suunnittelukeskus.fi