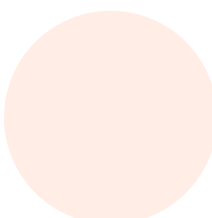
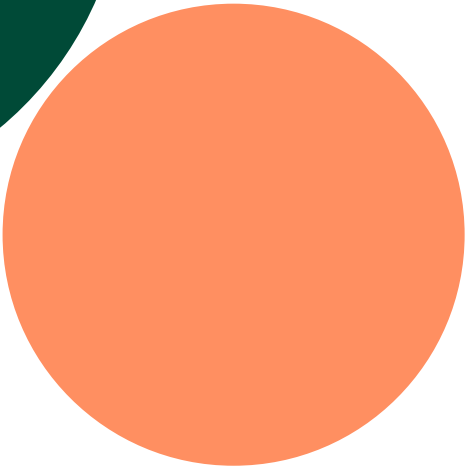


LIMINGAN ELINVOIMAOHJELMA 2025-2030

Hyväksytty kunnanhallituksessa 5.5.2025 § 95
Hyväksytty kunnanvaltuustossa 12.5.2025 § 52





Suomen paras elinvoimaohjelma

Limingan kunnanhallitus päätti kokouksessaan 17.6.2024 elinvoimaohjelman laatimisesta vuosille 2025–2030. Elinvoimaohjelman tavoitteena on määritellä Limingan elinvoimaisuuden tavoitetilaa sekä elinvoiman kehittämisen kannalta tärkeät toimenpiteet. Elinvoimaohjelma pohjautuu nykyiseen kuntastrategiaan ja siihen on osallistettu laajasti niin kuntalaiset, kunnan työntekijät, kuin luottamushenkilöt. Lisäksi sitä on työstetty luottamushenkilöiden ja yrittäjien työpajoissa. Työpajojen, kyselyvastausten ja eri tahojen näkemyksen pohjalta elinvoimaohjelma on laadittu selkeäksi ja konkreettiseksi kokonaisuudeksi.

Liminka on elin- ja pitovoimainen kunta ja kaikilla mittareilla menestyjien joukossa. Elinvoimaan panostaminen on kuitenkin elintärkeää myös jatkossa. Elinvoimaohjelman tarkoituksena on aikatauluttaa tunnistetut, konkreettiset toimenpiteet, jotka ohjelmaa tehtäessä ovat nousseet esille. Kaikille toimenpiteille on nimetty myös vastuullinen viranhaltija, jonka tehtävänä on toimenpiteen toteutuksen koordinointi.

Elinvoimaohjelma on laadittu vuosille 2025–2030, mutta kunnanhallitus tarkistaa sen sisällön ja painopisteet vuosittain ja mikäli muutoksille on tarvetta, vie ne valtuuston päätettäväksi.



Tavoitteet

Kutsuva kuntakeskus ja
sujuva joukkoliikenne



Unelmien asuinkunta

Kestävää ja vihreää kasvua

Luonnon ihmeitä ja elämyksiä

Taianomaisia tapahtumia

Ylivoimaiset yrityspalvelut

**Vaikuttavaa
viestintää ja
rohkeaa
edunvalvonta**

Kutsuva kuntakeskus ja sujuva joukkoliikenne

Limingan kunnan kaksi tärkeintä elin- ja pitovoiman kehityshaastetta ovat saavutettavuus sekä kuntakeskuksen elinvoimaisena säilyminen.

Kuntastrategiassamme **tavoitteisiin** on kirjattu kaksi selkeää tavoitetta: **“Elävä kuntakeskus ja toimivat palvelut”** sekä **“Saavutettavuus ja liikenneyhteydet paranevat”**

Lisäksi strategiassa olemme yhdessä todenneet, että **uudet asuinalueet kaavoitetaan niin, että ne ovat tiiviisti yhteydessä jo olemassa oleviin alueisiin ja yhdyskuntarakenteen näkökulmasta tarkoituksenmukaisesti** (esimerkiksi olemassa palvelut huomioiden).

Kaavoituksessa huomioidaan isot tonttikoot ja ohjeellinen tonttijako, niin yritys- kuin asuintonttien osalta.

Ohjelman toimenpiteet:

- Kaavamuutokset lainvoimaisiksi:
 - Ydinkeskustan asemakaavamuutos
 - Tupoksen aseman asemakaava
- Lähijunaliikenteen edistäminen:
 - Meijerikorttelin kehittämissuunnitelma (asema-alueen kehittäminen)
 - Tupoksen asema-alueen kehittäminen
 - Syöttöliikenteen suunnittelu Limingan asemalle
- Joukkoliikenne:
 - Toteutetaan määräaikainen kokeilu uudesta myöhäisestä bussivuorosta Oulu–Liminka-välillä
 - Toteutetaan bussiliikenteen ja pysäkkien tarkastelu, kun lähijunaliikenteestä on sopimus olemassa

1

Toimenpiteet, mittarit ja vastuut

Kutsuva
kuntakeskus
ja sujuva
joukkoliikenne

TOIMENPIDE

1. Ydinkeskustan asemakaavamuutos (tavoite 2025)
2. Tupoksen aseman asemakaava (tavoite 2026)
3. Meijerikorttelin kehittämissuunnitelma (tavoite 2025)
4. Tupoksen asema-alueen kehittäminen (tavoite 2027)
5. Syöttöliikenteen suunnittelu (tavoite 2027)
6. Toteutetaan määräaikainen kokeilu uudesta myöhäisestä bussivuorosta Oulu–Liminka-välillä (tavoite 2025)
7. Toteutetaan bussiliikenteen ja pysäkkien tarkastelu, kun lähijunaliikenteestä on sopimus olemassa (tavoite 2027)

MITTARI

1. Kesken / lainvoimainen
2. Kesken / lainvoimainen
3. Kesken / valmis
4. Kesken / valmis
5. Kesken / valmis
6. Kesken / valmis
7. Kesken / valmis

VASTUUTAHO

1. Kunnanarkkitehti
2. Kunnanarkkitehti
3. Elinvoimajohtaja
4. Elinvoimajohtaja
5. Tekninen johtaja
6. Tekninen johtaja
7. Tekninen johtaja

Unelmien asuinkunta

Asuminen ja riittävä asuntotarjonta ovat myös elinvoiman näkökulmasta erittäin tärkeä kokonaisuus. Nykypäivänä asuntotarjonnan on oltava monipuolista, eri elämänvaiheet huomioivaa ja kohtuuhintaista.

Kuntastrategiamme tärkeiksi tavoitteiksi on nimetty **“väestönkasvu ja nettomuutto positiivinen”** sekä **“riittävä tonttitarjonta asukkaiden ja yritysten tarpeisiin”**.

Isompien asuntohankkeiden liikkeelle lähteminen on maailmantilanteen vuoksi entistä hankalampaa, joten meille on tärkeää, että kunta toimii mahdollistajana yksityisten investointien toteutumiselle. Lisäksi kunnan oma vuokra-asuntokanta on vähenemään päin, vaikka kysyntää olisi runsaasti. Näitä haasteita on syytä ratkoa elinvoimaohjelman ja asuntopoliittisten linjausten toimenpiteillä.

Ohjelman toimenpiteet:

- **Asuintontit:**
 - Jatketaan monipuolista ja -kanavaista asukasmarkkinointia kampanjatyylisesti
 - Osoitetaan erillinen max. 60 000 euron vuosibudjetti asuintonttimarkkinointiin vuodesta 2026 eteenpäin
- **Vuokra-asuminen:**
 - Kunta hankkii vuosittain 3-5 kpl rivitalo-, kerrostalo- tai vastaavia asuntoja, jolla varmistetaan vuokra-asuntokannan riittävyys sekä mahdollistetaan uusien hankkeiden käynnistyminen
 - Kunta toteuttaa yhden uuden, oman vuokra-asuntokohteen (tavoite 2026)
 - Kunta toteuttaa uuden, oman senioriasumiskohteen (tavoite 2026)
 - Mahdollistetaan alemman vuokratason kohteita myös yksityisille investoreille

2

Toimenpiteet, mittarit ja vastuut

Unelmien asuinkunta

TOIMENPIDE

1. Jatketaan monipuolista ja -kanavaista asukasmarkkinointia kampanjatyylisesti (2025 ->)
2. Osoitetaan erillinen 60 000 euron vuosibudjetti asuintonttimarkkinointiin vuodesta 2026 eteenpäin
3. Kunta hankkii vuosittain 4 kpl rivitalo-, kerrostalo- tai vastaavia asuntoja, jolla varmistetaan vuokra-asuntokannan riittävyys sekä mahdollistetaan uusien hankkeiden käynnistyminen
4. Kunta toteuttaa yhden uuden, oman vuokra-asuntokohteen (tavoite 2026)
5. Kunta toteuttaa uuden, oman senioriasumiskohteen (tavoite 2026)

MITTARI

1. Kampanjoiden määrä
2. Budjetin käyttöraportti
3. Hankittujen asuntojen määrä
4. Kesken / valmis
5. Kesken / valmis

VASTUUTAHO

1. Viestintäpäällikkö
2. Viestintäpäällikkö / Elinvoimajohtaja
3. Limingan Asunnot Oy:n TJ / Elinvoimajohtaja
4. Tekninen johtaja
5. Tekninen johtaja

Kestävää ja vihreää kasvua

Vihreää siirtymää edistävät investoinnit, liiketoiminta ja vihreän siirtymän ympärille syntyvät työpaikat ovat tulevaisuuden elinvoiman osalta avainasemassa. **Nostamme esille Limingan erinomaista sijaintia logistiikan ja uusiutuvan energian solmukohtana.**

Edistämme vihreää siirtymää nopealla reagointivalmiudella ja ennakoivalla otteella esimerkiksi maankäytön suunnittelussa. Valmistaudumme vetytaouteen pitkällä aikavälillä ja tuemme olemassa olevia yrityksiä kohti vihreämpää ja vastuullisempaa liiketoimintaa.

Limingan ilmasto- ja ympäristöohjelmassa (2023–2027) tuodaan esille useita vihreää siirtymää tukevia toimintoja, jotka samanaikaisesti vahvistavat myös kunnan elinvoimaisuutta. Lähivuosina on oleellista kehittää ja profiloida etenkin Limingan Ekokorttelin sekä Ankkurilahden alueita.

Ohjelman toimenpiteet:

- **Kiertotalous:**
 - Kehitetään Liminkaan kiertotalouden osaamiskeskus
 - Luodaan Ekokorttelille oma brändi ja sivusto
 - Rakennetaan Ekokorttelin keskeinen infra loppuun
 - Rakennetaan Lakeuden EKOLle uusi käsittelykeskus
 - Tuodaan luonnon monimuotoisuus ja luontoarvot vahvemmin osaksi alueen toimintaa
 - Tuetaan paikallisten yritysten kiertotalous-, ilmasto- ja vastuullisuusosaamista sekä kehittämistä
- **Uusiutuva energia:**
 - Profiloidutaan uusiutuvan energian sijoittumispaikkana
 - Toteutetaan erillinen markkinointidokumentaatio uusiutuvan energian investointien houkuttelemiseksi kuntaan
- **Vetytalous:**
 - Lisätään maakuntakaavaan kolme vetytalouden ja uusiutuvan energian yritysalueita
 - Huolehditaan edunvalvonnasta vetytalouden kehittymiseksi kunnan alueelle

3

Toimenpiteet, mittarit ja vastuut

Kestävää
ja
vihreää
kasvua

TOIMENPIDE

1. Kehitetään Liminkaan kiertotalouden osaamiskeskus (tavoite 2027)
2. Luodaan Ekokorttelille oma brändi ja sivusto (tavoite 2025)
3. Rakennetaan Ekokorttelin keskeinen infra loppuun (tavoite 2026)
4. Rakennetaan Lakeuden EKOlle uusi käsittelykeskus (tavoite 2026)
5. Tuodaan luonnon monimuotoisuus ja luontoarvot vahvemmin osaksi alueen toimintaa (tavoite 2026-2027)
6. Tuetaan paikallisten yritysten kiertotalous-, ilmasto- ja vastuullisuusosaamista sekä kehittämistä
7. Profiloidutaan uusiutuvan energian sijoittumispaikkana
8. Toteutetaan erillinen markkinointidokumentaatio uusiutuvan energian investointien houkuttelemiseksi kuntaan (tavoite 2025)
9. Lisätään maakuntakaavaan kolme vetytalouden ja uusiutuvan energian yritysalueita (tavoite 2025)
10. Huolehditaan edunvalvonnasta vetytalouden kehittymiseksi kunnan alueelle

MITTARI

1. Osaamiskeskuksen toiminta starttaaa
2. Kesken / valmis
3. Toteutumisen aste (%)
4. Toteuttamisen aste (%)
5. Erillinen suunnitelma: kesken / valmis
6. Tilaisuuksiin/ koulutuksiin/ hankkeisiin osallistuneiden henkilöiden määrä
7. Selvitys sijoittumismahdollisuuksista kunnan alueella kesken / valmis
8. Kesken / valmis
9. Kesken / valmis
10. Raportti sopivin väliajoin

VASTUUTAHO

1. Elinvoimajohtaja
2. Elinvoimajohtaja
3. Tekninen johtaja
4. Tekninen johtaja
5. Elinvoimajohtaja
6. Yritysasiantuntija / kehityspäällikkö
7. Tekninen johtaja / elinvoimajohtaja
8. Tekninen johtaja / elinvoimajohtaja
9. Tekninen johtaja / kunnanarkkitehti
10. Kunnanjohtaja

Luonnon ihmeitä ja elämyksiä

Kuntastrategiamme mukaan matkailu on yksi Limingan kunnan kärkitoimialoista. Tavoitteenamme on, että **Liminka tunnetaan yhtenä Pohjois-Suomen luonto- ja elämysmatkailun kärkikohteena**. Tulevaisuudessa profiloidumme kestävän ja vastuullisen matkailun kohteena. Ympäri vuotista matkailua edistetään tukemalla yrityksiä uusien matkailutuotteiden ja -palveluiden ideoinnissa. Matkailun Masterplan ohjaa matkailun kehittämistoimiamme kunnan osalta.

Ylläpidämme ja kehitämme Visit Liminka -brändiä. Matkailun kehittämistä tehdään tiiviissä yhteistyössä alueen matkailu- ja palveluyritysten kanssa. Kansainvälistä näkyvyyttä ja tunnettua vahvistamme yhteistyössä Oulun Matkailu Oy:n ja Visit Arctic Coast -verkoston kanssa yhteistyösopimusten mukaisesti.

Ohjelman toimenpiteet:

- **Matkailun masterplanin päivitys vuosille 2025–2032:**
 - Rantakylän erillinen kehittämissuunnitelma vuosille 2025–2030
 - Ruutikankaan brändiviestinnällinen ja matkailullinen kehittäminen (osana Visit Liminka brändiä)
 - Virkkulan uusi lintutorni (tavoite 2026)
 - Vanha Liminka osaksi masterplania
 - Vilho Lampi -kulttuurikeskus toteutus osaksi masterplania
 - Innovatiivinen matkailureitistöjen kehittäminen
- **Pyörämatkailu:**
 - Seurataan tarkasti Eurovelo 10 -reitin etenemistä pohjoista kohti ja hyödynnetään mahdollinen hankerahotus sen osalta
 - Pidetään nykyiset maastopyöräreitit sekä Flatland Route -retkipyöräilyreitti Limingan osalta kunnossa

4

Toimenpiteet, mittarit ja vastuut

Luonnon
ihmeitä ja
elämyksiä

TOIMENPIDE

1. Matkailun masterplanin päivitys vuosille 2025–2032
2. Rantakylän erillinen kehittämissuunnitelma vuosille 2025–2030
3. Ruutikankaan brändiviestinnällinen ja matkailullinen kehittäminen (osana Visit Liminka brändiä)
4. Virkkulan uusi lintutorni (tavoite 2026)
5. Seurataan tarkasti Eurovelo 10 -reitin etenemistä pohjoista kohti ja hyödynnetään mahdollinen hankerahotus sen osalta
6. Pidetään nykyiset maastopyöräreitit sekä Flatland Route -retkipyöräilyreitti Limingan osalta kunnossa

MITTARI

1. Kesken / valmis
2. Toteutusaste (%)
3. Ruutikankaan verkkosivuvierailuiden määrä
4. Avajaisajankohta
5. Raportoidaan, kun asia on ajankohtainen
6. Liikkujien määrä reiteillä

VASTUUTAHO

1. Matkailupäällikkö
2. Elinvoimajohtaja
3. Matkailupäällikkö
4. Tekninen johtaja
5. Matkailupäällikkö
6. Liikuntapalvelupäällikkö

Taianomaisia tapahtumia

Kuntastrategian mukaisesti tarjoamme monipuolisesti kulttuuria ja tapahtumia ympäri vuoden eri ikäryhmille. Kulttuuri- ja tapahtumatuotantoa kehitämme liminkalaisten kulttuuripersonien ja heidän historiansa ympärille. Kulttuuri-, liikunta- ja tapahtumapalvelut tuotamme verkostoissa, joissa kunnan roolina on toimia aktiivisena kumppanina ja vauhdittaa eri toimijoiden välistä yhteistyötä.

Liminka tarjoaa upeita mahdollisuuksia ja tiloja tapahtumien järjestämiseen. Muun muassa Heikki Sarvela -sali mahdollistaa konserttien järjestämisen erinomaisella akustiikalla. Lakeustalon sali toimii hyvänä tilana erilaisille messuille ja tapahtumille. Abrahamin kulttuuripuiston ja Vanhan Limingan alueella voi kesäisin järjestää niin pieniä kuin isojakin tapahtumia. Ruutikankaan puitteet mahdollistavat tulevaisuudessa kansainvälisen tason kilpailujen, messujen ja suur tapahtumien järjestämisen.

Ohjelman toimenpiteet:

- **Kuntakonserniin oma tapahtumatuottaja:**
 - Kunnan omien ja tilaustuotantotapahtumien kehittäminen
 - Nykyisten kulttuuri- ja tapahtumatilojen käyttöasteen nostaminen ja tehokkaampi markkinointi
 - Kolmannen sektorin tehokkaampi hyödyntäminen
- **Oulu2026:**
 - Järjestetään kansainvälinen pöllöfestivaali ensimmäisen kerran
 - Varataan 30 000–50 000 euron kertaluonteinen budjetti Oulu2026 tapahtumien toteuttamiseen
- **Liminka 550-juhlavuosi 2027:**
 - Varataan 70 000–100 000 euron kertaluonteinen budjetti juhlavuoden tapahtumien ja tilaisuuksien toteuttamiseen

5

Toimenpiteet, mittarit ja vastuut

TOIMENPIDE

MITTARI

VASTUUTAHO

Taianomaisia tapahtumia

1. Kuntakonserniin oma tapahtumatuottaja
2. Kunnan omien ja tilaustuotantotapahtumien kehittäminen
3. Nykyisten kulttuuri- ja tapahtumatilojen käyttöasteen nostaminen ja tehokkaampi markkinointi
4. Kolmannen sektorin tehokkaampi hyödyntäminen
5. Järjestetään kansainvälinen pöllöfestivaali ensimmäisen kerran
6. Varataan 30 000–50 000 euron kertaluonteinen budjetti Oulu2026 tapahtumien toteuttamiseen
7. Varataan 70 000–100 000 euron kertaluonteinen budjetti juhluvuoden tapahtumien ja tilaisuuksien toteuttamiseen

1. Henkilö palkattu
2. Tilaisuuksien määrä
3. Arvio tapahtumien kävijämäärästä
4. Tehtyjen Liminka-sopimusten määrä
5. Tapahtuma järjestetty pvm
6. Budjetin käyttöraportti
7. Budjetin käyttöraportti

1. Elinvoimajohtaja
2. Tapahtumatuottaja
3. Tapahtumatuottaja
4. Kirjasto- ja kulttuurijohtaja
5. Kehityspäällikkö
6. Elinvoimajohtaja
7. Elinvoimajohtaja

6

Ylivoimaiset yrityspalvelut

Kuntastrategian mukaisesti tavoitteenamme on uusien yritysten ja työpaikkojen syntyminen ja yksityisten investointien voimakas kasvu.

Yritystoiminnan kasvua haemme kaikilta toimialoilta, jotta toimialarakenne pysyy monipuolisena. Kärkitoimialoina ovat matkailu, kiertotalous ja yritykset, joille logistinen sijainti on tärkeä. Tavoittelemme erityisesti kasvuyritysten sijoittumista Liminkaan.

Kunta tarjoaa monipuoliset palvelut yrityksille yrityksen perustamiseen, kasvattamiseen ja omistajanvaihdokseen. Kunnalla on vahva osaaminen investointi- ja hankerahoituksen hakemiseen yrityksille.

Ohjelman toimenpiteet:

- Yrityspalveluiden tunnettuuden ja vaikuttavuuden lisääminen:
 - Yrityspalveluiden palvelumuotoilu ja palveluiden kuvaaminen
 - Yrittäjien uutiskirjeen kehittäminen
- Yritysvierailut ja yrittäjätilaisuudet
 - Keskustellaan vuosittain vähintään 35 yrityksen/yrittäjän kanssa sijoittumisesta Liminkaan
 - Tehdään vähintään 50 yritysvierailua liminkalaisiin yrityksiin vuosittain
 - Järjestetään vuosittain vähintään 5 kpl tilaisuuksia yrittäjille
- Yritystontit:
 - Jatketaan monipuolista ja -kanavaista yritystonttimarkkinointia kampanjatyylisesti

6

Toimenpiteet, mittarit ja vastuut

Ylivoimaiset yrityspalvelut

TOIMENPIDE

1. Yrityspalveluiden palvelumuotoilu ja palveluiden kuvaaminen
2. Yrittäjien uutiskirjeen kehittäminen
3. Käydään vuosittain vähintään 35 sijoittumiskeskustelua yritysten kanssa
4. Tehdään vähintään 50 yritysvierailua liminkalaisiin yrityksiin vuosittain
5. Järjestetään vuosittain vähintään 5 kpl tilaisuuksia yrittäjille
6. Jatketaan monipuolista ja -kanavaista yritystonttimarkkinointia kampanjatyylisesti

MITTARI

1. Kesken / valmis
2. Yrittäjäkirjeen tilaajamäärä
3. Keskustelujen määrä
4. Yritysvierailuiden määrä
5. Järjestettyjen tapahtumien määrä
6. Kampanjoiden määrä

VASTUUTAHO

1. Yritysasiantuntija
2. Yritysasiantuntija
3. Yritysasiantuntija
4. Yritysasiantuntija
5. Yritysasiantuntija
6. Viestintäpäällikkö / elinvoimajohtaja

Vaikuttavaa viestintää ja rohkeaa edunvalvontaa

Viestimällä tekemisestämme, saamme näkyvyyttämme ja tunnettuuttamme parannettua.

Kuntastrategiassa todetaan, että laajennamme viestinnän osaamista, tuomme Liminkaa positiivisesti esille ja satsaamme oikea-aikaiseen, avoimeen ja monikanavaiseen viestintään. Lisäksi rakennamme myönteistä ja vetovoimaista kuntakuvaa yhteistyössä kuntalaisten, kolmannen sektorin ja yritysten kanssa.

Myös elinvoiman kehittämisessä viestintä on avainasemassa ja tärkeä osa toimenpiteitä ja niiden toteuttamista.

Meidän on tärkeää yhdessä vaikuttaa niihin isoihin kansallisiin hankkeisiin ja trendeihin, jotka näemme Limingan elinvoiman kannalta merkittäviksi kokonaisuuksiksi. Yhdessä tehden edunvalvonta on tehokkaampaa ja vaikuttavampaa.

Ohjelman toimenpiteet:

- **Viestintä:**

- Asuin- ja yritystonttien sekä kuntakuvaa vahvistavat markkinointikampanjat
- Uusien asukkaiden ja yrittäjien kirjeet
- Matkailumarkkinointi matkailupäällikön johdolla
- Vuosittain rakentajamessuille osallistuminen
- Luottamushenkilöiden aktivoiminen kunnan viestinnän näkyvyyden lisäämiseksi

- **Edunvalvonnalliset asiat:**

- Lähijuna ja joukkoliikenneasiat
- Uusiutuva energia
- Vetytalous
- Ruutikangas
- Ollaan mukana kuntastrategian tavoitteita edistävissä verkostoissa

7

Toimenpiteet, mittarit ja vastuut

Vaikuttavaa
viestintää ja
rohkeaa
edunvalvontaa

TOIMENPIDE

1. Asuin- ja yritystonttien sekä kuntakuvaa vahvistavat markkinointikampanjat
2. Uusien asukkaiden ja yrittäjien kirjeet
3. Matkailumarkkinointi matkailupäällikön johdolla
4. Vuosittain rakentajamessuille osallistuminen
5. Järjestetään vähintään 2 viestintäkoulutusta luottamushenkilöille valtuustokauden aikana
6. Edunvalvonnalliset asiat

MITTARI

1. Kampanjoiden lukumäärä
2. Toimitettu x / krt / vuosi
3. Visit Limigan verkkosivuvierailujen määrä
4. Osallistuttu / ei osallistuttu
5. Järjestettyjen koulutusten määrä
6. Vuosittainen raportointi

VASTUUTAHO

1. Viestintäpäällikkö / elinvoimajohtaja
2. Viestintäpäällikkö / yritysasiantuntija
3. Matkailupäällikkö
4. Viestintäpäällikkö
5. Viestintäpäällikkö
6. Kunnanjohtaja

LIMINGAN ELINVOIMAOHJELMA 2025-2030

Hyväksytty kunnanhallituksessa 5.5.2025 § 95
Hyväksytty kunnanvaltuustossa 12.5.2025 § 52

