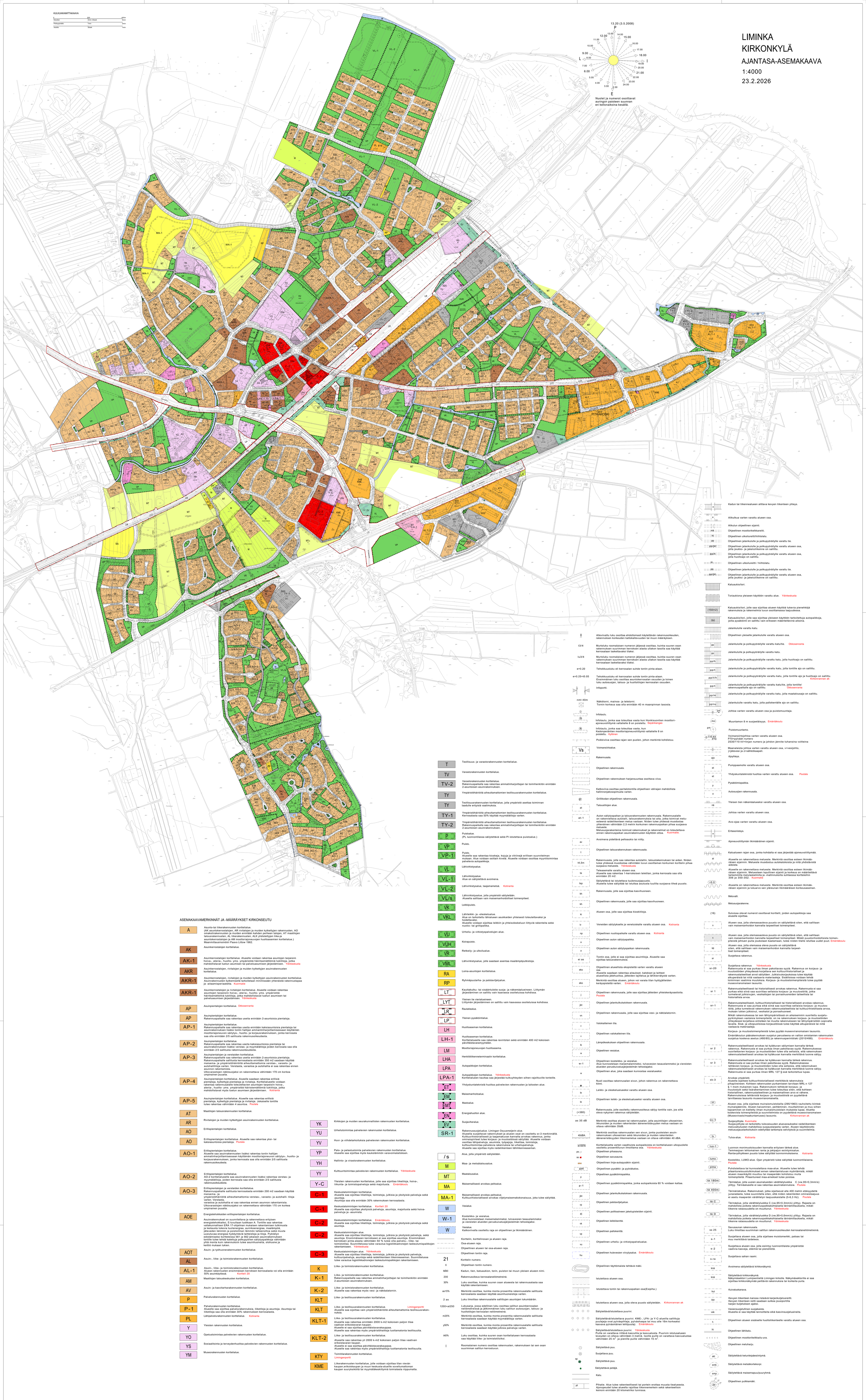
LIMINKA
KIRKONKYLÄ
AJANTASA-ASEMAKAAVA
1:4000
23.2.2026

KULKUAIKAMITTAKAAVA

0	200	400m
Kävellen	2min 30sek	5min
Polkupyörällä	1min	2min
Autolla	30sek	1min

13.20 (3.5.2008)

Nuolet ja numerot osoittavat auringon paisteen suunnan eri kellonaikoina kesällä.



Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.

Alikulkua varten varattu alueen osa.

Alikulun ohjeellinen sijainti.

Ohjeellinen moottorikelkkareitti.

Ohjeellinen ulkoilureitti/hiihtolatu.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla joukko- ja jakeluliikenne on sallittu.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.

Ohjeellinen ulkoilureitti / hiihtolatu.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla joukko- ja jakeluliikenne on sallittu.

Katuaukio/tori.

Toriaukiona yleiseen käyttöön varattu alue. Ydinkeskusta

Katuaukio/tori, jolle saa sijoittaa alueen käyttöä tukevia pienehköjä rakennuksia ja rakennelmia luvun osoittamassa laajuudessa.

Katuaukio/tori, jolle saa sijoittaa yleiseen käyttöön tarkoitettuja autopaikkoja, joilla pysäköinti on sallittu vain erikseen määriteltävinä aikoina.

Jalankululle varattu katu.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie. Okkosenranta

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ja ja huoltoajo on sallittu. Kirkonrannan ak

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla tontille/ rakennuspaikalle ajo on sallittu. Okkosenranta

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla maatalousajo on sallittu.

Jalankululle varattu katu, jolla pallokentälle ajo on sallittu.

Johtoa varten varattu alueen osa ja puistomuuntaja.

Muuntamon 8 m suojaetäisyys. Emäntäkoulu

Puistomuuntamo.

Voimansiirtojohtoa varten varattu alueen osa. P70=pylvään numero 2530/110 kV=linjan numero ja johdon jännite tuhansina voltteina

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa, v=vesijohto, j=jätevesi ja z=sähkökaapeli.

Ajoyhteys.

Pumppaamolle varattu alueen osa.

Yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa. Poutala

Pysäköimispaikka.

Autosuojien rakennusala.

Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.

Johtoa varten varattu alueen osa.

Avo-ojaa varten varattu alueen osa.

Eritasoristeys.

Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Alueelle on rakennettava melueste. Merkintä osoittaa esteen likimääräisen sijainnin. Melueste muodostuu autokatoksista ja niitä yhdistävistä aidoista.

Alueelle on rakennettava melueste. Merkintä osoittaa esteen likimääräisen sijainnin. Melueste lopullinen sijainti ja korkeus on määrätettävä tarkemmilla meilulaskelmilla ja -mallinnuksilla suhteessa kortteleihin 306 ja 350-352. Kuormatie

Alueelle on rakennettava melueste. Merkintä osoittaa esteen likimääräisen sijainnin ja lukuarvo sen yläreunan likimääräisen korkeusaseman.

Meluvalli.

Melusuojarakenne.

Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

Alueen osa, jolla olemassaoleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

Alueen osa, jolla olemassaoleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet. Mikäli puustonhoidollisista toimenpiteistä johtuen puita joudutaan kaatamaan, tulee niiden tilalle istuttaa uudet puut. Emäntäkoulu

Alueen osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

Suojeltava rakennus.

Suojeltava rakennus Ydinkeskusta

Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennus on korjaus- ja muutostöiden yhteydessä korjattava sen kulttuurihistorialliset ja rakennustaiteelliset arvot säilyttäen. Julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja. Sisätiloissa voidaan tehdä toiminnan vaatimia muutoksia. Korjaus- ja muutostoimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.

Rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- ja muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen, vesikattojen tai porrashuoneiden taiteellista tai historiallista arvoa.

Rakennustaiteellisesti, kulttuurihistoriallisesti tai historiallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- ja muutostöitä, jotka turmelevat rakennuksen rakennustaiteellista tai kulttuurihistoriallista arvoa, mukaan lukien julkisivut, vesikatot ja porrashuoneet.

Mikäli rakennuksessa tai sen lähiympäristössä on aikaisemmin suoritettu suojelupyrkimyksen vastaisia toimenpiteitä, on ne rakennukseen korjaus- ja muutostöiden yhteydessä korjattava entistään tai muulla rakennukseen tai lähiympäristöön sopivalla tavalla. Sisä- ja ulkopuolisissa korjaustöissä tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja.

Korjaus- ja muutostoimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.

Emäntäkoulun päärakennuksen suojelun perusteena on valtion omistamien rakennusten suojelua koskeva asetus (480/85) ja rakennusperintölaki (2010/498). Emäntäkoulu

Rakennustaiteellisesti arvokas tai kyläkuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas tai kyläkuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.

Rakennustaiteellisesti arvokas tai kyläkuvan kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuksessa tehtävien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas tai kyläkuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Rakennusta ei saa purkaa ilman MRL 127 §:ssä tarkoitettua lupaa.

Arvokas ympäristö. Alueella sijaitsee kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennuksia pihapiireineen. Kohteen rakennusten purkamiseen tarvitaan MRL:n 127 § 1 mom mukainen lupa. Rakennuksiin tehtävät korjaus- ja muutostyöt sekä lisärakentaminen tulee toteuttaa siten, että kohteen historiallinen, rakennustaiteellinen ja maisemallinen arvo ei vähene. Rakennuksissa tehtävistä korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä tarvittaessa lausunto museoviranomaiselta.

Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty ilman muinaismuistolain mukaista lupaa. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen (Museovirasto/maakuntamuseo) lausunto. Kirkonrannan ak

Suojavyöhyke. Kuormatie
Suojavyöhyke on tarkoitettu tulevaisuuden aluevaraukseksi raideliikenteen meluvaikutusten mahdollisia suojaustarpeita varten. Alueen käyttöönotto melusuojaustarkoituksiin edellyttää tarkempia selvityksiä ja suunnitelmia.

Tulva-alue. Kotiranta

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Temmesjoen lehtomainen ranta ja jokipajun esiintymisalue. Rantavyöhykkeen puusto tulee säilyttää luonnonmukaisena. Kotiranta

Kosteikko, LUMO-alue. Ojan ympäristö tulee säilyttää luonnontilaisena. Poutala

Puhdistettava tai kunnostettava maa-alue. Alueelle tulee tehdä pilaantuneisuustutkimukset ennen rakentamisluvan myöntämistä, mikäli alueen maankäyttö muuttuu tai maaperään kohdistuu muita toimenpiteitä. Pilaantuneet maa-ainekset tulee poistaa.

Tärinäalue, jolla uusien asuinalueiden värähtelytuloksia C (vw,95<0,3mm/s) ylittyy. Tärinäalueelle ei saa rakentaa asuinrakennuksia. Poutala

Tärinäriskialue. Rakennukset, jotka sijaitsevat alle 400 metrin etäisyydellä junaradasta, tulee suunnitella siten, että niiden rakenteiden ominaistaajuus ei asetu maaperän värähtelyn taajuuskaistalle (5-6,3 Hz). Poutala

Tärinäalue, jolla värähtelytuloksia C (vw,95<0,3mm/s) ylittyy. Rajasta on mahdollista poiketa rakennuspaikkakohtaisella tärinämittauksella, mikäli liikenne rataosuudella on muuttunut. Ydinkeskusta

Tärinäalue, jolla värähtelytuloksia D (vw,95<0,6mm/s) ylittyy. Rajasta on mahdollista poiketa rakennuspaikkakohtaisella tärinämittauksella, mikäli liikenne rataosuudella on muuttunut. Ydinkeskusta

Savusaunan rakennusala.
Luku ilmoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä.

Suojeltava alueen osa, jolla sijaitsee muistomerkki, patsas tai muu merkittävä taideteos.

Suojeltava alueen osa, jolla esiintyy luonnontilaista ympäristöä vaativia kasveja, eläimiä tai pieneliöitä.

Suojeltava sahan raami.

Avoimena säilytettävä kirkkonäkymä.

Säilytettävä kirkkonäkymä.
Näkymäsektori Lumijoentieltä Limingan kirkolle. Näkymäsektorille ei saa sijoittaa kirkkonäkymää peittäviä rakennuksia tai korkeita puita.

Kuivatuskanava.

Kevyen liikenteen kanssa risteävä karjankuljetusreitti.
Kevyen liikenteen reitti saadaan sulkea jousiportilla karjan kuljetuksen ajaksi.

Vesiensuojelullinen suojakaista
Alueella ei saa käyttää lannoitteita eikä kasvinsuojeluaineita.

Ohjeellinen alueen sisäiseille huoltoliikenteelle varattu alueen osa.

Ohjeellinen lähikatu.

Ohjeellinen moottorikelkkailu-ura.

Ohjeellinen meluharju.

Säilytettävä ketunleipäesiintymä.

Säilytettävä metsäkortekorpi.

Säilytettävä maisemapuu/puuryhmä.

Ohjeellinen pulkkamäki.

T — Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

TV — Varastorakennusten korttelialue.

TV-2 — Varastorakennusten korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa ammatinharjoittajan tai toimihenkilön enintään 2-asuntoisen asuinrakennuksen.

TY — Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.

TY — Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asetaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.

TY-1 — Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.
Kerrosalasta saa 50% käyttää myymälätiloja varten.

TY-2 — Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa ammatinharjoittajan tai toimihenkilön enintään 2-asuntoisen asuinrakennuksen.

P — Puistoalue.
(PL luonnontilassa säilytettävä sekä PI istutettava puistoalue.)

VP — Puisto.

VP-1 — Puisto.
Alueelle saa rakentaa kioskeja, kojuja ja vitriinejä erillisen suunnitelman mukaan. Alue voidaan osittain kivetä. Alueelle voidaan osoittaa myyntitoimintaa palveleविa autopaikkoja.

VL — Lähivirkistysalue.

VL-1 — Lähivirkistysalue.
Alue on säilytettävä avoimena.

VL-2 — Lähivirkistysalue, taajamametsä. Kotiranta

VL/s — Lähivirkistysalue, jolla ympäristö säilytetään.
Alueella sallitaan vain maisemanhoidolliset toimenpiteet.

VK — Leikkipuisto.

VKL — Lähileikki- ja -oleskelualue.
Alue on tarkoitettu lähialueen asukkaiden yhteisesti toteutettavaksi ja hoidettavaksi.
Alueelle voidaan sijoittaa leikkiin ja yhteisoleskeluun liittyviä rakenteita sekä nuotio- tai grillipaikka.

VU — Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.

VUH — Koirapuisto.

VR — Retkeily- ja ulkoilualue.

VML — Lähivirkistysalue, jolle saadaan asentaa maalämpöputkistoja.

RA — Loma-asuntojen korttelialue.

RP — Ryhmäpuutarha- ja palstaviljelyalue.

LT — Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen. Liittymän järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.

LYT — Yleinen tie vierialueineen.
Liittymän järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.

LR — Rautatiealue.

LP — Yleinen pysäköintialue.

LH — Huoltoaseman korttelialue.

LH-1 — Huoltoaseman korttelialue.
Korttelialueelle saa rakentaa ravintolan sekä enintään 400 m2 kokoisen päivittäistavaramyymälän.

LM — Moottoriajoneuvojen huoltoasema.

LHA — Henkilöliikenneterminaalin korttelialue.

LPA — Autopaikkojen korttelialue.

LPA-1 — Autopaikkojen korttelialue. Ydinkeskusta
Korttelialueen kautta saa järjestää kulkuyhteyden siihen rajoittuville tonteille.

ET — Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.

EM — Maisemanhoitoalue.

EMT — Mastoalue.

EN — Energiahuollon alue.

EV — Suojaviheralue.

SR-1 — Rakennussuojelualue. Limingan Osuusmeijerin alue.
Alueella suojeltavat rakennukset ja alueen osat on osoitettu sr-3 merkinnällä. Kulttuurihistoriallisesti ja taajamakuvan kannalta arvokas rakennus, jonka ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää. Alueelle voidaan osoittaa lähipalveluja, asumista, työpaikoja, liiketilaa, toimistoja, kulttuuritoimintaa palvelevia rakennuksia tai urheilupalveluja.
Alueelle saa sijoittaa myös raideliikenteen lähiliikenneaseman.

/ s — Alue, jolla ympäristö säilytetään.

M — Maa- ja metsätalousalue.

MT — Maatalousalue.

MA — Maisemallisesti arvokas peltoalue.

MA-1 — Maisemallisesti arvokas peltoalue.
Kulttuurihistoriallisesti arvokas viljelymaisemakokonaisuus, joka tulee säilyttää.

W — Vesialue.

W-1 — Kosteikko- ja vesialue.
Alue kunnossaan maisemallamme, tulvavesien tasauslammeksi ja viereisten alueiden peruskuivatusjärjestelmän tehostajaksi.

W — Vesialue.
Katkoviivalla osoitettu raja on ohjeellinen ja likimääräinen.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

21 — Korttelin numero.

6 — Ohjeellisen tontin numero.

MÄKI — Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

200 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

30% — Luku osoittaa, kuinka suuren osan alueesta tai rakennusalasta saa käyttää rakentamiseen.

as15% — Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten.

2 as — Luku ilmoittaa rakennusalalle sallittujen asuntojen lukumäärän.

1200+at250 — Lukusarja, jossa edellinen luku osoittaa sallitun asuinkerrosalan neliömetreinä ja jälkimmäinen luku sallitun autosuojan, talous- ja huoltotilojen kerrosalan neliömetreinä.

m25% — Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten.

y50% — Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää julkisia palveluja varten.

t40% — Luku osoittaa, kuinka suuren osan korttelialueen kerrosalasta saa käyttää liike- ja toimistotiloiksi.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET KIRKONSEUTU

A — Asunto-tai liikerakennusten korttelialue.
(AK asuntokerrostalojen, AR rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten, AO omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen, AT maatilojen talousrakennusten, AL liikerakennusten, ALK yhdistettyjen liike-ja asuntokerrostalojen ja AM moottoriajoneuvojen huoltoasemien korttelialue.)
Maanmittausinsinööri Paavo Littow 1962.

AK — Asuinkerrostalojen korttelialue.

AK-1 — Asuinkerrostalojen korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa asuntojen tarpeisiin hoiva-, ateria-, huolto- yms. ympäristöä häiritsemättömiä tukitiloja, jotka mahdollistavat tuetun asumisen tai palveluasumisen järjestämisen. Ydinkeskusta

AKR — Asuinkerrostalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

AKR-1 — Asuinkerrostalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
Asuinrakennusten kytkemisellä tarkoitetaan minimissään yhtenäistä rakennustapaa ja -aitaamisperiaatetta. Kuormatie

AKR-1 — Asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa asuntojen tarpeisiin hoiva-, ateria-, huolto- yms. ympäristöä häiritsemättömiä tukitiloja, jotka mahdollistavat tuetun asumisen tai palveluasumisen järjestämisen. Ydinkeskusta

AP — Asuinpientalojen korttelialue. Okkosenranta

AP — Asuinpientalojen korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa useita enintään 2-asuntoisia pientaloja.

AP-1 — Asuinpientalojen korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa useita enintään kaksiasuntoisia pientaloja tai asuinrakennuksen lisäksi tontin haltijan ammatinharjoittamisessaan käyttämän moottoriajoneuvon säilytys-, huolto- ja korjausrakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 2/5 sallitusta rakennusoikeudesta.

AP-2 — Asuinpientalojen korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa useita kaksiasuntoisia pientaloja tai asuinrakennuksen lisäksi verstas- ja myymälätiloja joiden kerrosala saa olla enintään 2/3 sallitusta rakennusoikeudesta.

AP-3 — Asuinpientalojen ja verstaiden korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa useita enintään 2-asuntoisia pientaloja. Rakennuspaikalle sallitusta kerrosalasta enintään 350 m2 saadaan käyttää maisema- ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia verstas-, varasto- ja autohallitiloja varten. Verstasta, varastoa ja autohallia ei saa rakentaa ennen asunnon rakentamista.
Ulkovarastojen näkösuojaksi on rakennettava vähintään 170 cm korkea umpinainen puuaita.

AP-4 — Asuinpientalojen korttelialue. Alueelle saadaan rakentaa erillisiä pientaloja, kytkettyjä pientaloja ja rivitaloja. Korttelialueelle voidaan rakentaa rakennusalaille toteutettavien asuntojen tarpeisiin hoiva-, ateria-, huolto- yms. ympäristöä häiritsemättömiä tukitiloja, jotka mahdollistavat myös tuetun asumisen järjestämisen. Kotiranta

AP-5 — Asuinpientalojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa erillisiä pientaloja, kytkettyjä pientaloja ja rivitaloja. Jokaiselle tontille tulee rakentaa vähintään 4 asuntoa. Poutala

AT — Maatilojen talousrakennusten korttelialue.

AR — Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

AO — Erillispientalojen korttelialue.

AO — Erillispientalojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja. Poutala

AO-1 — Erillispientalojen korttelialue.
Alueelle saa asuinrakennusten lisäksi rakentaa tontin haltijan ammatinharjoittamisessaan käyttämän moottoriajoneuvon säilytys-, huolto- ja korjausrakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 2/5 sallitusta rakennusoikeudesta.

AO-2 — Erillispientalojen korttelialue.
AO-2 korttelialueelle saa asuinrakennusten lisäksi rakentaa verstas- ja myymälätiloja, joiden kerrosala saa olla enintään 2/3 sallitusta rakennusoikeudesta.

AO-3 — Erillispientalojen ja verstaiden korttelialue.
Rakennuspaikalle sallitusta kerrosalasta enintään 200 m2 saadaan käyttää maisema- ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia verstas-, varasto- ja autohalli- tiloja varten. Verstasta, varastoa ja autohallia ei saa rakentaa ennen asunnon rakentamista.
Ulkovarastojen näkösuojaksi on rakennettava vähintään 170 cm korkea umpinainen puuaita.

AOE — Energiatehokkaiden erillispientalojen korttelialue.
Asuinrakennukset on suunniteltava ja rakennettava erityisen energiatehokkaiksi, E-luvultaan luokkaan A. Tontille saa rakentaa valtakunnallisen ERA 17-ohjelman mukaisen rakentamisen tutkimusta ja testausta tukevia tuulienergiaa, aurinkoenergiaa, maalämpöä, jäteveden lämmön ja poistoilman lämmön talteenottoa sekä muuta uusiutuvaa energiaa hyödyntävä laitteistoja ja tiloja. Pyöräilyn edistämiseksi kortteleissa 561 ja 562 jokaisen asuinrakennuksen tontille tulee tehdä katettuja polkupyörien säilytyspaikkoja vähintään yhtä monta kuin rakennuksiin tulee asuinhuoneita, olohuone ja keittiö mukaan lukien.

AOT — Asuin- ja työhuonerakennusten korttelialue.

AL — Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

AL-1 — Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Alueen rakennusten ensimmäisen kerroksen kerrosalasta voi olla enintään 50% asuinkäytössä. Kortteli 20

AM — Maatilojen talouskeskusten korttelialue.

AV — Asuin- ja kasvitarharakennusten korttelialue.

P — Palvelurakennusten korttelialue.

P-1 — Palvelurakennusten korttelialue.
Alueelle saa sijoittaa palvelurakennuksia, liiketiloja ja asuntoja. Asuntoja tai liiketiloja saa olla enintään 30% rakennuksen kerrosalasta.

PL — Lähipalvelurakennusten korttelialue. Kotiranta

Y — Yleisten rakennusten korttelialue.

YO — Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

YS — Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.

YM — Museorakennusten korttelialue.

YK — Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.

YU — Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

YV — Huvi- ja viihdetarkoituksia palvelevien rakennusten korttelialue.

YP — Palo- ja pelastustointa palvelevien rakennusten korttelialue.
Alueelle saa sijoittaa myös kaukolämmön varavoimalaitoksen.

YH — Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue.

YY — Kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Ydinkeskusta

Y-C — Yleisten rakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa liiketiloja, hoiva-, liikunta- ja toimistopalveluja sekä majoitusta. Emäntäkoulu

C-1 — Keskustatoimintojen korttelialue.
Alueelle saa sijoittaa liiketiloja, toimistoja, julkisia ja yksityisiä palveluja sekä asuntoja.
Asuntoja saa olla enintään 30% rakennuksen kerrosalasta.

C-1 — Keskustatoimintojen korttelialue. Kortteli 20
Alueelle saa sijoittaa yksityisiä palveluja, asuntoja, majoitusta sekä hoiva-palveluja ja -asumista.

C-2 — Keskustatoimintojen korttelialue. Emäntäkoulu
Alueelle saa sijoittaa liiketiloja, toimistoja, julkisia ja yksityisiä palveluja sekä asuntoja.

C-2 — Keskustatoimintojen alue.
Alueelle saa sijoittaa liiketiloja, toimistoja, julkisia ja yksityisiä palveluja, sekä asuntoja. Ensimmäiseen kerrokseen ei saa sijoittaa asuntoja. Ensimmäiseen kerroksen pinta-alasta vähintään 50 % tulee olla palvelu-, liike- tai toimistotilaa. Suunnittelussa tulee varautua logistiikkadroneojen laskeutumispaikkojen rakentamiseen. Ydinkeskusta

C-3 — Keskustatoimintojen alue. Ydinkeskusta
Alueelle saa sijoittaa liiketiloja, toimistoja, julkisia ja yksityisiä palveluja, kulttuuripalveluja, asuntoja sekä raideliikenteen liikenneaseman. Suunnittelussa tulee varautua logistiikkadroneojen laskeutumispaikkojen rakentamiseen.

K — Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

K-1 — Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa ammatinharjoittajan tai toimihenkilön enintään 2-asuntoisen asuinrakennuksen.

K-2 — Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Alueelle saa rakentaa myös vesi- ja näkösalatornin.

KLT — Liike- ja teollisuusrakennusten korttelialue.

KLT — Liike- ja teollisuusrakennusten korttelialue. Liminganportti
Alueelle saa sijoittaa vain ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuusrakennuksia.

KLT-1 — Liike- ja teollisuusrakennusten korttelialue.
Alueelle saa rakentaa enintään 2000 k-m2 kokoisen paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan.
Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakauppaa.
Alueelle saa rakentaa myös ympäristöhaittoja tuottamatonta teollisuutta.

KLT-2 — Liike- ja teollisuusrakennusten korttelialue.
Alueelle saa rakentaa yli 2000 k-m2 kokoisen paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan.
Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakauppaa.
Alueelle saa rakentaa myös ympäristöhaittoja tuottamatonta teollisuutta.

KTY — Toimitilarakennusten korttelialue. Liminganportti

KME — Liikerakennusten korttelialue, jolle voidaan sijoittaa tilan vievän kaupan,erikoiskaupan ja muun keskusta-alueille soveltumattoman kaupan suuryksiköitä tai myymäläkeskittymiä toimialasta riippumatta.