












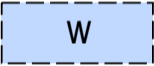






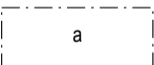
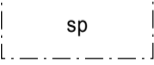
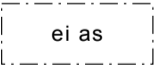
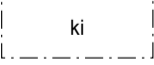


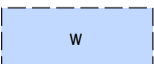
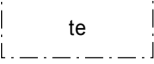
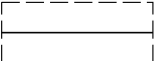

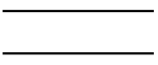
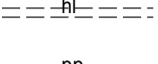
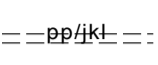
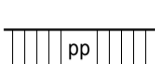
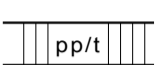
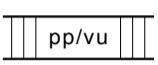
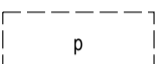
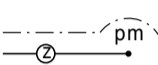
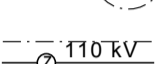
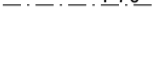

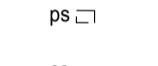

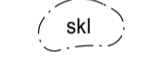
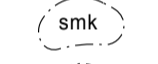
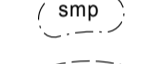

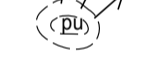


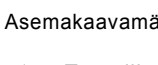


Merkintöjen selitykset:

	Asuinpienalojen korttelialue.
	Erillispientalojen korttelialue.
	Erillispientalojen korttelialue. AO-1 korttelialueelle saa asuinrakennusten lisäksi rakentaa tontin haltijan ammatinharjoittamisessaan käyttämän moottori-ajoneuvon säilytys-, huolto- ja korjausrakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 2/5 sallitusta rakennusoikeudesta.
	Erillispientalojen korttelialue. AO-2 korttelialueelle saa asuinrakennusten lisäksi rakentaa versta- ja myymälätiloja, joiden kerrosala saa olla enintään 2/3 sallitusta rakennusoikeudesta.
	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	Lähivirkistysalue.
	Leikkipuisto.
	Leikki- ja oleskelualue. Alue on tarkoitettu lähialueen asukkaiden yhteisesti toteutettavaksi ja hoidettavaksi. Alueelle voidaan sijoittaa leikkiin ja yhteisoleskeluun liittyviä rakenteita sekä nuotio- ja grillipaikka.
	Lähivirkistysalue, jolle saadaan asentaa maalämpöputkistoja.
	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
	Koirapuisto.
	Retkeily- ja ulkoilualue.
	Palstaviljelyalue.
	Vesialue. Katkoviivalla osoitettu raja on ohjeellinen ja likimääräinen.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
<b>551</b>	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
SELKÄS	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
lu3/4	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Autosuojien rakennusala.
	Alueen osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidan kannalta tarpeelliset toimenpiteet.
	Tontin osa, jolle ei saa sijoittaa asuintiloja. Alueelle saa sijoittaa talusrakennuksia.
	Alueen osa, jolle saa sijoittaa kioskitiloja.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
	Ohjeellinen rakennusala.
	Ohjeellinen alue, joka saadaan kunnostaa vesialueeksi.
	Teleasemalle varattu alueen osa. Alueelle saa rakentaa 1-kerroksisen teletilan, jonka kerrosala saa olla enintään 20 m <sup>2</sup> .
	Ohjeellisen rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

	Istutettava alueen osa.
	Katu.
	Ohjeellinen ulkoilureitti / hiihtolatu.
	Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.
	Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla joukko- ja jakeluliikenne on sallittu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla tontille/ rakennuspaikalle ajo on sallittu.
	Jalankululle varattu katu, jolla pallokentälle ajo on sallittu.
	Ohjeellinen pysäköimispaikka.
	Sähköjohtoa varten varattu alueen osa ja puistomuuntaja.
	Voimansiirtojohtoa varten varattu alueen osa. P70=pylvään numero 2530/110 kV=linjan numero ja johdon jännite tuhansina voltteina
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa, v=vesijohto, j=jätevesi ja z=sähkökaapeli.
	Ohjeellinen pihasauna.
	Ohjeellinen savusauna.
	Ohjeellinen linja-autopysäkin sijainti.
	Säilytettävä ketunleipäsiintymä.
	Säilytettävä metsäkortekorpi.
	Säilytettävä maisemapuu/puuryhmä.
	Ohjeellinen harju/meluharju.
	Ohjeellinen pulkkamäki.
	Ohjeellinen vesialue.
	Säilytettävä petäjä.

Asemakaavamääräykset:

- Tonteilla, katualueilla ja virkistysalueilla tulee säilyttää rakentamisen ulkopuolelle jäävillä kohdilla kaikki männyt. Muuta puustoa tulee jättää niin, että alueen metsäinen ja tuulensuojainen luonne säilyy.
- Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 4 m päähän naapuritontin rajasta, ellei naapuri anna suostumusta rakentaa lähemmäksi hänen rajaansa.

## LIMINKA

### KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

# OKKOSEN RANTA

1:2000

Asemakaavan muutos koskee osaa Ojanperän asemakaavan VL ja katualueesta.

Asemakaavan laajennus koskee Limingan kunnan Limingan kylän tiloja rek.nrot 29:42, 29:43 ja osaa tiloista 3:7, 3:244, 14:30, 16:48, 36:61, 36:62, 36:67, 36:72, 41:19 sekä tiealueita 3:34, 29:12, 29:13, 36:23 ja 36:24.

Asemakaavan laajennuksella muodostuvat korttelit 531-560, sekä katu-, virkistys-, palstaviljelyalue ja vesialueet.

LIMINGASSA JA OULUSSA 16.04.2009

  
PENTTI KELA  
KUNNANARKKITEHTI

  
MIKKO KORHONEN  
ARKKITYÖ

**AIRIX Ympäristö**  
FMC GROUP